

# Checkliste für clevere Bauherren

Viele Anbieter arbeiten mit versteckten Nachträgen - Vergleichen lohnt sich!



## Inklusivleistungen bei Bau-Konzept

	Ihr Angebot vom Mitbewerber?	Durchschnittliche Aufpreise
<input checked="" type="checkbox"/> Lageplan nach § 9 der Sächsischen BO	<input type="checkbox"/>	800,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Bodenprobe	<input type="checkbox"/>	1.000,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Höhenplan	<input type="checkbox"/>	300,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Schnurgerüst / Grobverpflockung	<input type="checkbox"/>	950,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Bauantrag - Bauanzeige (Planung, Statik, Wärmeschutz nach ENEV)	<input type="checkbox"/>	2.000 bis 4.000,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Bauherrenhaftpflichtversicherung / Bauleistungsversicherung	<input type="checkbox"/>	600,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Baustrom- und Bauwasseranschlusskosten	<input type="checkbox"/>	900,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Verbrauch für Bauwasser und Strom	<input type="checkbox"/>	600,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Vollwärmegedämmte Bodenplatte	<input type="checkbox"/>	1.600,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Wärmedämmverbundsystem, dadurch besser als ENEV vorgeschrieben	<input type="checkbox"/>	3.000,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Dämmung Dach und Decken 200 mm (bis in den Spitzboden je nach Haustyp)	<input type="checkbox"/>	1.700,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Wärmegedämmte Einschubtreppe zum Spitzboden (je nach Haustyp)	<input type="checkbox"/>	450,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Fußbodenheizung mit Niedrig-Brennwert-Therme von Vaillant oder gleichwertig	<input type="checkbox"/>	4.000,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Dachüberstände von ca. 50 cm an der Traufe mit Flugsparren	<input type="checkbox"/>	2.000,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Streichen der Traufschalung	<input type="checkbox"/>	900,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Sicherheitskunststofffenster isolierverglast, Schallschutzklasse II (U-Wert 1,1)	<input type="checkbox"/>	1.100,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Rollläden an allen Fenstern außer DFF & Gauben	<input type="checkbox"/>	3.400,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Innentüren mit Röhrenstegeinlagen	<input type="checkbox"/>	900,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Bad mit Wanne und Dusche	<input type="checkbox"/>	1.500,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Diele, HWR, Bad, Gäste-WC, Küche gefliest	<input type="checkbox"/>	4.200,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Materialpreis Fliesen 20 EUR / m <sup>2</sup> (Hauswirtschaftsraum 10 EUR / m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/>	750,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Telefonvorrichtung und Antennenvorrichtung in Wohn-, Kinder- und Schlafzimmer	<input type="checkbox"/>	400,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Sicherheits-Hauseingangstür mit Mehrfachverriegelung	<input type="checkbox"/>	400,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Elektroinstallationen nach Ihren Wünschen (genügend Steckdosen in jedem Zimmer)	<input type="checkbox"/>	1.000 bis 1.500,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Blower-Door-Test zur Absicherung der Winddichtigkeit	<input type="checkbox"/>	950,- EUR
<input checked="" type="checkbox"/> Außenputz mit Egalisationsanstrich	<input type="checkbox"/>	700,- EUR